

Struttura Valle d'Aosta s.r.l.
PROCEDIMENTO DI INSEDIAMENTO NEGLI IMMOBILI INDUSTRIALI REGIONALI
D.G.R. 1883/2015

“L’insediamento negli immobili di proprietà regionale di proprietà di Struttura Valle d’Aosta s.r.l. è soggetto ad autorizzazione della Giunta regionale, sulla scorta di alcuni criteri che la Regione si è data sulle attività insediabili, primo fra tutti il codice ATECO ammissibile. Si sono individuate differenti procedure a seconda che l’insediamento riguardi attività produttive proposte da piccole medie imprese o micro imprese; inoltre è stato previsto l’insediamento di determinate categorie di attività legate al settore terziario in immobili predefiniti. Tutte le informazioni al riguardo sono contenute nella DGR N. 1883 del 18 dicembre 2015, alla quale si rimanda per i chiarimenti del caso.”

In sintesi il processo autorizzativo è così riassumibile:

FASE PRELIMINARE ALLA DOMANDA DI INSEDIAMENTO

| | |
|---|--|
| Regione Valle d’Aosta - Struttura Sviluppo economico | Informazioni al soggetto richiedente sul processo insediativo, consegna della documentazione, illustrazioni dei principali strumenti di supporto messi a punto dall’Amministrazione regionale. |
|---|--|

FASE DI ACCORDO IMMOBILIARE PRELIMINARE

| | |
|-------------------------|---|
| Struttura Valle d’Aosta | Sopralluoghi con il soggetto richiedente negli immobili disponibili che potenzialmente possono soddisfare le esigenze localizzative. In caso di intesa in merito alla futura localizzazione presso uno degli stabili proposti, redazione di un verbale congiunto sulle condizioni dell’immobile. |
|-------------------------|---|

PRESENTAZIONE FORMALE DELLA DOMANDA DI INSEDIAMENTO

- ✓ Struttura responsabile del procedimento e dell’adozione del procedimento finale:

Struttura sviluppo economico e generi contingentati - Piazza della Repubblica, 15 - 11100 Aosta

Email: sviluppoeconomico@regione.vda.it

✓ **Termini¹ per gli adempimenti:**

| Struttura competente | Atto | Termini massimi | Decorrenza dei termini |
|---|---|-----------------|---|
| Regione Valle d'Aosta - Struttura Sviluppo economico | Presentazione da parte dell'impresa della domanda di insediamento in Assessorato, su apposita modulistica, corredata dagli allegati: <ul style="list-style-type: none"> ➤ progetto imprenditoriale (business plan) ➤ necessità immobiliare correlata al progetto presentato | -- | -- |
| Regione Valle d'Aosta - Struttura sviluppo economico | Verifica completezza della domanda presentata e trasmissione a Finaosta e Struttura Valle d'Aosta della documentazione di competenza | 5 gg. | dalla data di presentazione della domanda |



| | | | |
|-------------------------|---|--------|---|
| Finaosta | Istruttoria interna al procedimento: Parere di natura economico-finanziaria per l'analisi del piano di impresa | 30 gg. | dalla trasmissione del piano di impresa |
| Struttura Valle d'Aosta | Istruttoria interna al procedimento: Parere riguardante le esigenze localizzative riferite ai locali oggetto di insediamento | | dalla trasmissione delle esigenze localizzative |



| | | | |
|---|---|--------|--|
| Regione Valle d'Aosta - Struttura sviluppo economico | Analisi delle valutazioni di competenza, di quelle pervenute da Finaosta e Struttura Valle d'Aosta ed emissione del parere di insediabilità | 10 gg. | dal ricevimento di entrambe le valutazioni di Finaosta e Struttura Valle d'Aosta |
|---|---|--------|--|



| | | | |
|--|---|--------|---|
| Regione Valle d'Aosta – Governo Regionale | Delibera di autorizzazione all'insediamento | 15 gg. | dall'emissione dell'eventuale parere positivo |
|--|---|--------|---|



| | | | |
|-------------------------|-----------------------|--------|--------------------------------|
| Struttura Valle d'Aosta | Stipula del contratto | 30 gg. | dalla D.G.R. di autorizzazione |
|-------------------------|-----------------------|--------|--------------------------------|

¹ termine per la conclusione del procedimento mediante adozione di DGR: 60 gg. dalla data di presentazione domanda, fatte salve eventuali sospensioni e interruzioni nell'ambito di ogni singola istruttoria