

## DETERMINA A CONTRARRE SERVIZI

(art. 32, comma 2 d.lgs. 50/2016 e s.m.i.)

NUMERO PROGRESSIVO: 295-18 (riservato all'ufficio appalti)

Codice area attribuito dal richiedente: 2018_161_TEC - AOEAD-PEP.AO-PEP.PS	Data: 21/12/2018
AREA: Tecnica	Richiedente: De Santis Luca

<b>Oggetto:</b>	Servizio di conduzione e manutenzione ordinaria con assunzione del ruolo di 'Terzo Responsabile' degli impianti meccanici a servizio dell'edificio direzionale denominato 'D' e dell'edificio Pépinière d'Entreprises - area 'Espace Aosta', in comune di Aosta nonché dell'edificio Pépinière d'Entreprises area ex 'Illsa Viola', in comune di Pont-Saint-Martin (AO)
<b>Breve descrizione del servizio:</b>	In breve l'incarico di cui in oggetto prevede quanto segue: a) servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti termici e di condizionamento con assunzione del ruolo di "Terzo responsabile"; b) pulizia generale dei filtri e della batteria e il controllo funzionale degli impianti comprese eventuali tarature per il corretto funzionamento degli impianti; c) servizio di ispezione tecnica con valutazione dei rischi igienico-sanitari dell'impianto di ventilazione degli edifici in epigrafe, di proprietà della stessa.
<b>Importo:</b>	Euro <b>42.440,00</b> (IVA esclusa) Canone di manutenzione ordinaria per il biennio, soggetto a ribasso Euro 24.000,00 Importo stimato a disposizione per eventuali attività di Pronto intervento - Manutenzione straordinaria per il biennio, non soggetto a ribasso (vedere note) Euro 18.000,00 3 - oneri per la sicurezza ex D.lgs 81/2008 non soggetti a ribasso Euro 440,00
<b>Copertura Finanziaria:</b>	Fondi propri
<b>Criteri di selezione degli operatori economici:</b> (in base agli importi a base d'asta)	Procedura negoziata ai sensi dell'art.36, D.Lgs. 50/16 e s.m.i.
<b>Indicare le ragioni della scelta del fornitore:</b> (rif. 36,co. 2, lett. b) affidamento diretto del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.)	Tenuto conto che l'importo é inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi si adotta la procedura di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del Codice (previa consultazione ove esistenti, di almeno 5 operatori economici), si procede nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, utilizzando l'albo fornitori dell'ARER e scegliendo tra gli operatori in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente in capo al servizio in oggetto e per garantire la trasparenza della procedura e la parità di trattamento degli operatori economici.
<b>Criterio di selezione delle offerte:</b> (ai sensi dell'art. 95,commi 2,3 e 4 del d.lgs. 50/2016)	<b>A - Minor Prezzo</b> a) per servizi e forniture per importi fino a € 39.999,00
<b>Criterio di valutazione dell'Offerta economicamente più vantaggiosa:</b> (ai sensi degli art. 95,comma 3, d.lgs. 50/2016)	
<b>Individuazione degli Operatori Economici:</b>	Individuati dal Responsabile del Procedimento
<b>Forme di pubblicità:</b> (Avviso di post-informazione: obbligatorio per importi lavori maggiori e/o uguali a € 40.000; servizi e forniture maggiori e/o uguali € 20.000)	Profilo committente Avviso di post-informazione su sito Struttura VdA Pubblicazione art. 1 comma 32 legge 190/2012 e ss.mm.ii.; (trasparenza - anticorruzione)
<b>Bando, Disciplinare di gara, DGUE:</b>	
<b>Contratto:</b> (ai sensi dell'art. 32, comma 14, d.lgs. 50/2016)	Scrittura privata (procedure negoziate)

<b>Altre informazioni e note:</b>	L'importo relativo alla voce "Pronto intervento – manutenzione straordinaria" non é soggetta a ribasso in quanto sarà liquidata in base ai preventivi autorizzati dal RUP per le attività effettivamente svolte, a copertura del costo del servizio per tutte le prestazioni di cui all'art. 39 del Capitolato, da suddividersi per esercizi finanziari di competenza.
<b>Direttore dell'esecuzione del contratto:</b> (Se diverso dal RUP)	
<b>Nomina:</b>	

<b>Responsabile del procedimento:</b>	Luca De Santis
<b>Nomina e poteri:</b>	Procura in data 28/02/2012
<b>Firma:</b>	.....

<b>TRACCIABILITA'</b>		
<b>CIG:</b>	Numero: <b>7749130060</b>	Data: 21/12/2018
<b>Firma:</b>	.....	
<b>CUP:</b>	Numero:	Data:
<b>Firma:</b>	.....	