AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Avviso pubblico esplorativo per la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.b) d.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. al fine di garantire la trasparenza e la pubblicità del procedimento di selezione di operatori economici da invitare alla procedura stessa, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

La manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare all'amministrazione aggiudicatrice la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta, pertanto, con il presente avviso **non è indetta** nessuna procedura di gara e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi: si stratta esclusivamente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza.

Il presente avviso e la successiva ricezione delle manifestazioni di interesse non vincolano in alcun modo Struttura Valle d'Aosta S.r.l. e non costituiscono diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti.

Il relazione all'oggetto della prestazione da affidare, si precisa quanto segue:

a. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Struttura Valle d'Aosta S.r.l.
Via L.V. Col du Mont 28 – 11100 Aosta
Orario Segreteria: dal lunedì al venerdì dalle ore 8:30 alle 13:00 e dalle 14:00 alle 16:30
Sito internet: www.svda.it

Ufficio: Appalti
Tel.: 0165/305529 (rif. Segreteria)
Indirizzo posta elettronica: segreteria@svda.it
Indirizzo posta elettronica certificata: appalti.svda@pec.it
Responsabile del procedimento: ing. Walter Cretaz

b. TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI

Struttura Valle d'Aosta è proprietaria di un immobile agricolo denominato AG-STP.01 destinato ad attività di trasformazione e commercializzazione di prodotti agricoli, attualmente locato alla Cooperativa Cofruits.
Oggetto dell'appalto sono la manutenzione straordinaria di 12 celle frigorifere (resinatura e sigillatura delle porte per garantirne l'ermeticità. Sostituzione delle guarnizioni e messa a punto delle porte per il contenimento dei gas in atmosfera controllata) e la fornitura con posa dell'annesso impianto per atmosfera controllata. La riqualificazione delle celle devono garantire la tenuta ai gas in atmosfera controllata (controllo di ossigeno al 2,5%).
E' previsto il collaudo funzionale per la tenuta delle celle frigorifere e per il funzionamento dell'impianto.
(C.I.G: 7904279161 CUP : C67H16000610002)

c. SOPRALLUOGO

Per ragioni di urgenza dovuti alla necessità di contenere i tempi di presentazione dell'offerta, è previsto il **sopralluogo obbligatorio** prima della formulazione della manifestazione di interesse.
L'operatore economico deve procedere ad un'accurata visita dei locali, delle celle e dell'impianto da riqualificare che potrà essere effettuata entro 48 ore prima della scadenza del termine fissato per la presentazione della manifestazione di interesse, con il geom. Maurice Curtaz al nr. 345-5204860.
Sono esclusi sopralluoghi autonomi.

d. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Possono presentare istanza di manifestazione di interesse per l'affidamento delle prestazioni cui al presente avviso gli operatori economici di cui all'art. 45, co.2 del D.Lgs. 50/2016, in possesso dei requisiti di cui al successivo p.to 7).
L'operatore economico, che parteciperà alla procedura informale, dove possedere i requisiti di qualificazione sia per la fornitura che per i lavori.

e. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.b) del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.

f. CRITERIO DI AFFIDAMENTO E AMMONTARE DELL'APPALTO

La procedura verrà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs.50/2016 ss.mm.ii.

L'importo stimato per la fornitura con posa in opera dei componenti per la riqualificazione dell'impianto per atmosfera controllata e delle celle, ammonta a euro 197.000,00 (centonovantasettemila/00)Iva esclusa, di cui:

- Euro 58.000,00 per i lavori di riqualificazione delle celle;
- Euro 139.000,00 per la riqualificazione dell'impianto per atmosfera controllata onnicomprensivi delle opere di adeguamento edile ed impiantistico.

Si allega alla presente a titolo esemplificativo ma non esaustivo l'elenco delle prestazioni e delle componenti

g. TEMPI DI ESECUZIONE E SUBAPPALTO

Il tempo utile **tassativo** per eseguire i lavori di riqualificazione delle celle frigo è di **26gg.** naturali e consecutivi dalla data di avvio dell'esecuzione e comunque non oltre il 10 agosto 2019; gli interventi dovranno essere eseguiti **inderogabilmente tra il 15 luglio e il 10 agosto** per garantire l'immediata entrata in esercizio delle celle.

E' prevista l'applicazione di una **penale** in misura pari all'uno per mille dell'ammontare netto del contratto per ogni giorno di ritardo rispetto alla data del **10 agosto 2019**, fermo restando il diritto al risarcimento del danno causato da tale inadempimento.

Il tempo utile per la fornitura con piosa dell'impianto per atmosfera controllata comprese le opere edili e impiantistiche è di circa **120gg**. naturali e consecutivi dalla data di avvio dell'esecuzione del contratto.

L'eventuale subappalto se richiesto dall'operatore economico in sede di offerta non potrà superare la quota del 50 per cento dell'importo contrattuale (art.105, co.2, D.Lgs. 50/2016).

h. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono manifestare interesse i soggetti indicati all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, i quali:

a. sono in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;

b. non versano in situazioni, causa di esclusione, che comportino il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione;

i) per i lavori di ripristino delle celle frigo:

c. sono iscritti nel Registro Imprese per le attività di isolamento e coibentazione o congrue con l'oggetto degli interventi da eseguire;

d. che negli ultimi tre esercizi (2016/2017/2018) hanno realizzato un fatturato per lavori di resinatura di celle frigo, un importo non inferiore a euro 100.000,00 (euro centomila) di cui uno almeno pari o superiore a euro 25.000,00 (euro venticinquemila);

ii) per la riqualificazione dell'impianto ad aria controllata:

c. sono iscritti al Registro della C.C.I.A.A. competente per attività di produzione di impianti ad atmosfera controllata e refrigerazione o per la vendita di materiali e apparecchiature per la realizzazione di tali impianti;

d. che negli ultimi tre esercizi (2016/2017/2018) hanno realizzato un fatturato per la realizzazione ex novo di impianti ad aria controllata o per la fornitura di componenti per l'adeguamento/riqualificazione di impianti ad aria controllata esistenti, un importo non inferiore a euro 275.000,00 (euro duecentosettantacinquemila) di cui uno almeno pari o superiore a euro 55.000,00 (euro cinquantacinquemila);

iii) per l'adeguamento edile ed impiantistico necessario all'installazione dei nuovi componenti

c. sono iscritti nel Registro Imprese per le attività di lavori generali di costruzioni edifici;

d. sono in possesso delle abilitazioni per gli impianti di cui al D.M. 37/2008.

Si precisa che l'operatore economico affidatario dovrà produrre i disegni come costruito delle opere edili e impiantistiche oltre alle certificazioni dell'impianto elettrico.

e. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli operatori economici interessati ad essere invitati alla procedura negoziata di affidamento delle prestazioni in oggetto, potranno far pervenire la propria manifestazione di interesse, inviando la dichiarazione allegata (modello A), debitamente compilata e sottoscritta dal legale rappresentante corredata da un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, entro e non oltre il **27 maggio 2019 ore 24:00**, all'indirizzo PEC appalti.svda@pec.it.

Non è richiesta l'allegazione dell'avvenuto sopralluogo in quanto agli atti della società.

In caso di sottoscrizione da parte di un procuratore speciale o generale dovrà essere allegata la relativa procura in originale o in copia autenticata dal legale rappresentante dell'operatore economico, corredata da un documento di identità.

Data e ora del recapito sono certificati dall'apposizione dalla data e dall'orario di avvenuta consegna della PEC.

L'oggetto della PEC devono riportare la seguente dicitura: **Manifestazione di interesse immobile AG-STP.01 C.I.G: 7904279161.**

Non verranno prese in considerazione manifestazioni d'interesse pervenuti a questa amministrazione aggiudicatrice oltre il predetto termine di ricezione.

f. PROCEDURA DI GARA INFORMALE

Struttura Valle d'Aosta invierà una lettera di invito a tutti gli operatori economici che manifesteranno interesse a partecipare alla procedura.
Nel caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse, l'Amministrazione aggiudicatrice invierà l'invito a presentare offerta all'unica pervenuta.

g. PUBBLICITA'

Il presente avviso è pubblicato sul portale istituzionale di Struttura Valle d'Aosta S.r.l. www.svda.it sezione Bandi di gara e sull'Albo Notiziario della Regione Autonoma Valle d'Aosta.
Negli stessi siti verranno pubblicati eventuali comunicazioni o rettifiche.

h. ULTERIORI INFORMAZIONI

a. Le prestazioni saranno eseguite all'interno dell'edificio locato alla Coop. Cofruits, pertanto l'operatore economico aggiudicatario dovrà operare in osservanza delle prescrizioni del DUVRI predisposto dall'amministrazione aggiudicatrice.

b. L'Operatore economico che manifesterà interesse a partecipare alla procedura di gara informale in raggruppamento temporaneo con altri concorrenti, dovrà essere designato mandatario dello stesso.

c. Il trattamento dei dati inviati dagli operatori economici interessati sono acquisiti dall'Amministrazione aggiudicatrice e trattati, anche con l'ausilio di mezzi elettronici, esclusivamente per le finalità connesse alla presente manifestazione di interesse o per dare esecuzione ad obblighi di legge.

d. Gli operatori economici prendono atto che Struttura Valle d'Aosta S.r.l. ha adottato un Codice Etico contenente i principi e i valori che devono ispirare il comportamento di chiunque agisca per la stessa, reperibile sul sito internet della Stazione appaltante al seguente indirizzo: www.svda.it

e. Per informazioni di carattere amministrativo contattare l'ufficio appalti signora Daria Berra telefono 0165/305529 o all'indirizzo mail berra@svda.it.

f. Per informazioni di carattere tecnico contattare il responsabile del procedimento ing. Walter Cretaz telefono 0165/305529 o all'indirizzo mail dirigente@svda.it

g. R.U.P.: ing. Walter Cretaz.

Aosta, lì 10 maggio 2019